



Тульская область
Приказ от 21 августа 2015 года № 70

Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды

Принят

Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Тульской области

В соответствии с частью 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг", Постановлением правительства Тульской области от 24.07.2012 N 400 "Об определении уполномоченного органа исполнительной власти Тульской области по утверждению нормативов потребления коммунальных услуг" приказываю:

1. Утвердить норматив потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению на общедомовые нужды, норматив потребления горячей воды на общедомовые нужды, определенные с применением расчетного метода (приложение N 1).
2. Утвердить норматив потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды, определенный с применением расчетного метода (приложение N 2).

Приложение
к Приказу от 21 августа 2015 года № 70
Норматив

Норматив потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению на общедомовые нужды, норматив потребления горячей воды на общедомовые нужды

Категория жилых помещений	Единица измерения	Этажность	Норматив потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения	Норматив потребления горячей воды	
1	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади	от 1 до 5	0,03245	0,03245
			от 6 до 9	0,03237	0,03237
			от 10 до 16	0,03296	0,03296
			более 16	0,03290	0,03290

2	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади	от 1 до 5	0,03352	X
			от 6 до 9	0,03354	X
			от 10 до 16	X	X
			более 16	X	X
3	Многоквартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами, мойками и унитазами	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади	от 1 до 5	0,04862	X
			от 6 до 9	X	X
			от 10 до 16	X	X
			более 16	X	X
4	Многоквартирные дома с централизованным холодным	куб. метр в месяц на кв. метр	от 1 до 5	0,05573	X

	водоснабжением без централизованного водоотведения	общей площади			
5	Многоквартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами, мойками кухонными, ваннами и унитазами	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади	от 1 до 5	0,04120	X
6	Многоквартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами (или мойками кухонными), ваннами и унитазами	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади	от 1 до 5	0,03499	X
7	Многоквартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади	от 1 до 5	0,01581	X

	водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами (или мойками кухонными)				
8	Многоквартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами и мойками кухонными	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади	от 1 до 5	0,03160	X

Министр строительства и

жилищно-коммунального хозяйства

Тульской области

Э.В.ШЕВЧЕНКО

30 марта 2016 года

N 73-ФЗ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
В СТАТЬЮ 12 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА "О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
В ЖИЛИЩНЫЙ КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И ОТДЕЛЬНЫЕ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"

Принят
Государственной Думой
22 марта 2016 года

Одобен
Советом Федерации
23 марта 2016 года

Статья 1

Внести в статью 12 Федерального закона от 29 июня 2015 года N 176-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, N 27, ст. 3967; 2016, N 1, ст. 24) следующие изменения:

- 1) в части 9 слова "1 апреля 2016" заменить словами "1 января 2017";
- 2) в части 10 слова "1 сентября 2015" заменить словами "1 ноября 2016";
- 3) в части 11 цифры "2016" заменить цифрами "2017", цифры "2015" заменить цифрами "2016".

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент
Российской Федерации
В.ПУТИН

Москва, Кремль
30 марта 2016 года
N 73-ФЗ

Поиск: кодексы, законы... и другие материалы на сайте

Найти

Обзор изменений Федерального закона от 29.06.2015 N 176-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации"

Редакция от 30.03.2016

Редакция подготовлена на основе изменений, внесенных Федеральным законом от 30.03.2016 N 73-ФЗ. См. справку к редакции.

Изменение части 9 статьи 12

старая редакция.

новая редакция

9. Положения пункта 2 части 1 и пункта 1 части 2 статьи 154, части 1 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации (в редакции настоящего Федерального закона) о включении в состав платы за содержание жилого помещения расходов на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, тепловой энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме применяются с 1 апреля 2016 года .

9. Положения пункта 2 части 1 и пункта 1 части 2 статьи 154, части 1 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации (в редакции настоящего Федерального закона) о включении в состав платы за содержание жилого помещения расходов на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, тепловой энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме применяются с 1 января 2017 года .

Изменение части 10 статьи 12

старая редакция

новая редакция

10. При первоначальном включении в плату за содержание жилого помещения расходов на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, тепловой энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме их размер не может превышать норматив потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды, установленный субъектом Российской Федерации по состоянию на 1 сентября 2015 года. Для первоначального включения расходов, указанных в части 9 настоящей статьи, в плату за содержание жилого помещения не требуется решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

10. При первоначальном включении в плату за содержание жилого помещения расходов на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, тепловой энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме их размер не может превышать норматив потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды, установленный субъектом Российской Федерации по состоянию на 1 ноября 2016 года . Для первоначального включения расходов, указанных в части 9 настоящей статьи, в плату за содержание жилого помещения не требуется решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Изменение части 11 статьи 12

старая редакция

новая редакция

11. Начиная с 2016 года при утверждении и применении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги не

11. Начиная с 2017 года при утверждении и применении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги не