

Протокол
Общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме по адресу:
Тульская область, г. Новомосковск, ул. Комсомольская д. №10
проведенного в форме очного голосования

г.Новомосковск

«3» марта 2012г.

Место проведения: двор многоквартирного дома по адресу: г.Новомосковск, ул. Комсомольская д.10

Время начала собрания: 19 час. 00 мин.

Время окончания собрания: 19 час. 00 мин.

Инициатор проведения общего собрания: Мартынова Т.В. собственник квартиры № 25
свидетельство о гос.регистрации СРПТ № 12/17 от 09.08.92 г.
Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме- 1914, 60 кв. м

Уведомление о проведения собрания вручены 100% собственникам помещений многоквартирного дома «3» февраля 2012г.

На собрании присутствовали собственники помещений, указанные в реестре к настоящему протоколу, что составляет 57,02 процента голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня.

1. Выборы председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.
2. О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «Ремонтно-строительная компания» Надежный дом-2».
3. О выборе управляющей организации.
4. Об утверждении и подписании договора управления многоквартирным домом.
5. Об утверждении порядка уведомления собственников помещений о принятых ими решениях на общем собрании.
6. Об утверждении места хранения протоколов и других документов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.
7. Об определении способа уведомления собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

По вопросам повестки дня.

1. По первому вопросу повестки дня:

Выступил инициатор проведения собрания и предложил избрать

-председателем собрания- Мартынову Т.В.
-секретарем собрания- Судачеву Р.В.
-счетную комиссию избрать в количестве 1-ого человека-
представитель ООО РСК «Надежный дом-2» Судачеву Р.В.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 570, 24384; «Против»-нет голосов; «Воздержался»-нет голосов.

РЕШЕНИЕ: Избрать Мартынову Г.В. председателем собрания; Чудкову Л.С. секретарем собрания; счетную комиссию избрать в количестве 1-ого человека-председателя ООО РСК «Надежный дом-2» Соболева Д.В.

2. По второму вопросу повестки дня:

Выступил инициатор проведения собрания и предложил расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «Ремонтно- строительная компания»Надежный дом-2».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 570, 24384; «Против»-нет голосов; «Воздержался»-нет голосов.

РЕШЕНИЕ: расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «Ремонтно- строительная компания»Надежный дом-2».

3. По третьему вопросу повестки дня:

Выступил представитель ООО «Ремонтно- строительная компания»Надежный дом-2» Соболева Д.В. и предложил выбрать управляющей организацией Общество с ограниченной ответственностью «Ремонтно- строительная компания»Надежный дом-2».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 570, 24384; «Против»-нет голосов; «Воздержался»-нет голосов.

РЕШИЛИ: выбрать управляющей организацией ООО «Ремонтно- строительная компания»Надежный дом-2».

4. По четвертому вопросу повестки дня:

Выступил инициатор проведения собрания и предложил утвердить и подписать с ООО «Ремонтно- строительная компания»Надежный дом-2» договор управления многоквартирным домом.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 570, 24384; «Против»-нет голосов; «Воздержался»-нет голосов.

РЕШИЛИ: утвердить и подписать с ООО «Ремонтно- строительная компания»Надежный дом-2» договор управления многоквартирным домом.

5. По пятому вопросу повестки дня:

Выступил инициатор собрания и предложил утвердить следующий порядок уведомления собственников помещений о принятых ими решениях на общем собрании: размещать соответствующие сообщения в подъезде дома у почтовых ящиков.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 570, 24384; «Против»-нет голосов; «Воздержался»-нет голосов.

РЕШИЛИ: размещать соответствующие сообщения в подъезде дома у почтовых ящиков.

6. По шестому вопросу повестки дня:

Выступил инициатор проведения собрания и предложил утвердить местом хранения протоколов и других документов общих собраний администрацию муниципального образования.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 570, 24384; «Против»-нет голосов; «Воздержался»-нет голосов.

РЕШИЛИ: утвердить местом хранения протоколов и других документов общих собраний администрацию муниципального образования.

7. По седьмому вопросу повестки дня:

Выступил инициатор проведения собрания и предложил уведомлять собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем помещения уведомления в почтовый ящик каждой квартиры.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 570, 24384; «Против»-нет голосов; «Воздержался»-нет голосов.

РЕШИЛИ: уведомлять собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем помещения уведомления в почтовый ящик каждой квартиры.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений на дату собрания в 1 экз. на 1-м л.

Инициатор собрания: Мартынова Г.В.

Председатель собрания: Мартынова Г.В.

Секретарь собрания: Гудкова Г.С.

Счетная комиссия: Судачева Р.В.